

Valmis liiketoiminta etsii uutta tekijää jatkamaan yhteistä tekemistä

Paikallinen kiinteistöalan luottokumppani KIPa Kujala on palvellut alueen asukkaita jo lähes parikymmentä vuotta. Nyt yrittäjä Jari Kujala haluaa siirtää menestystarinan eteenpäin, mutta vain oikealle jatkajalle.



Kun Jari Kujala irtisanoutui edellisestä työpaikastaan, joka lopulta meni konkurssiin, oli Kujalalla kaksi vaihtoehtoa. Jäädä Kemijärvelle tai lähteä paikkakunnalta. Vaakakuppi alkoi painaa jo lähdön puolelle, mutta tutut isännöitsijät rohkaisivat perustamaan oman kiinteistöalan yrityksen. Ajatus yrittäjyydestä epäilytti kuitenkin Kujalaa ja mies ehtiä torjua ehdotuksen monta kertaa, mutta pitkän harkinnan jälkeen vaaka kuitenkin kallistui kokeilemisen puolelle.

Lähes kahdenkymmenen vuoden aikana KIPa Kujala on kasvanut hallitusti, palveluvaikeimaa kehitetty ja toimin-
taa mukautettu asiakkaiden tarpeisiin. Samalla on pidetty kiinni perusasioista: luotettavuudesta, paikallisuudesta ja siitä, että apu on aina lähellä. Nyt Kujala katsoo tulevaan ja toivoo löytävänsä yritykselleen arvoensa mukaisen jatkajan.

Jälkeenpäin olen todennut, että kyllä se oli ehdottomasti hyvä päätös ryhtyä yrittäjäksi. Olen saanut kerättyä ympärilleni osaavan ja hyvän tiimin, jonka kanssa on mukava ja helppo tehdä töitä, Kujala toteaa.

KIPa Kujalan palvelut keskittyvät tällä hetkellä kahteen kattavaan kokonaisuuteen: siivous- sekä kiinteistöhuollon palveluihin. Monipuoliseen palveluvai-
koimaan kuuluu vaatimattomasti kaikki kiinteistöihin ja taloihin liittyvät huolto-
toimenpiteet. Samoin siivouspuolella hoi-
detaan sekä perus että ylläpitosiivoukset

niin yritystilaisissa, tehtaisissa kuin kemijär-
veläisten kodeissa. Talvella työtilat ovat myös lumityöt sekä muut järempiä ko-
nelta tarvitsevat työt mahdollisuuksien
mukaan.

Olemme pyrkineet kehittämään laa-
jaa palvelutarjontaa. Jos meille soittaa,
niin osaamme auttaa tai ainakin osataan
neuvoa, keneltä kannattaa kysyä. Pe-
riaatteessa teemme kaikkea, mihin ei
tarvita mitään erikoislupaa. Ei niin pientä
hommaa ole, että me ei sitä lähdetä teke-
mään eikä niin iso, ettei sitä ainakaan yri-
tetä lähteä tekemään, Kujala naurahtaa.

Laajan palvelutarjonnan lisäksi KIPa
Kujala erottuu joukosta korkealla asia-
kastytyytyväisyydellä. Yrityksen asiakas-
kunta on hyvin vakiintunut ja asiakas-
suhteet yleensä pitkiä. Salaisuus piilee
ihmisissä ja huolellisessa työssä.

Asiakas on meillä aina keskiössä. Kun
asiakas kokee, että meillä välitetään,
niin se poikii kyllä töitä hirveän paljon
jatkossakin. Paljon on tullut töitä niin,
että asiakkaat toivovat juuri tiettyä hen-
kilöä esimerkiksi siivoushommiin, Kujala
summaa.

KIPa Kujalan tiimistä onkin muo-
dostunut Kujalan mukaan tiivis perhe.
Siksi myös yrityksen jatkajalle on tar-
kat kriteerit. Vaikka omistaja vaihtuu,
Kujala toivoo, että ilmapiiri ja palvelun
taso pysyisi jatkossakin samana. Tästä
syystä hän näkee jatkajana mieluummin
toisen intohimoinen yrittäjän kuin suuren
konsernin.

Isolla yrityksellä homma on asiakas-

denkin puolesta usein aika kasvotonta.
Mielelläni haluaisin säilyttää tämän jat-
kossakin perheyrittäjänsä, Kujala toteaa.

Kujala uskoo, että KIPa Kujalalla on
nyt vankea pohja yrityksenä ja loistava
tiimi tukena toiminnan pyörittämisessä.
Seuraavaksi rattiin asettuvalla olisi run-
saasti mahdollisuuksia lähteä kehittä-
mään toimintaa eteenpäin.

Tämä olisi loistava mahdollisuus ja
työpaikka esimerkiksi avioparille. Toinen
voi keskittyä siivouspuoleen ja toinen
kiinteistöpuoleen. Tai sitten voi palkata
kummallekin puolelle oman ammattilai-
sen, Kujala pohtii.

Mielestäni tässä on rajattomat kehi-
tymahdollisuudet. Siivouspuolella voisi
kehittää esimerkiksi tuotteiden jälleen-
myyntiä. Lisäksi Kemijärvellä on tarvetta

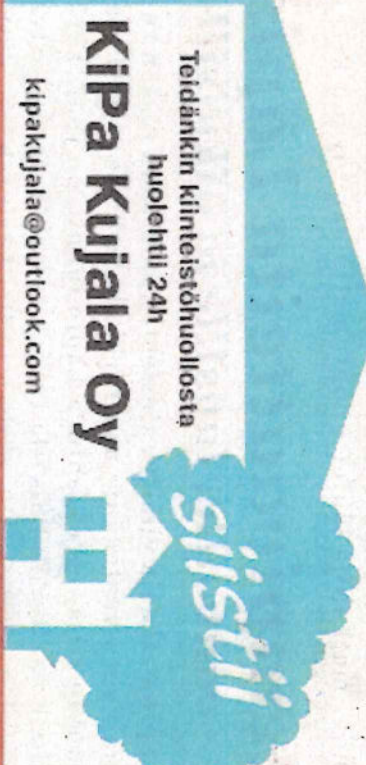
monipuolisille vanhusten hoivapalvelui-
le ja siihenkin pystyisi tässä saamaan
enemmän, Kujala lisää.

Kujala korostaa, että yksin hankkiaan ei
olisi pystynyt viemään yritystä nykyiseen
pisteeseen. KIPa Kujala onkin mahdolli-
suus jatkaa tarinaa, jota on rakennettu
kovalla työllä - yhdessä.

Vaikka näihin kiinteistöhommiin on
paljon erilaisia koulutuksia ja kursseja,
niin kyllä se työ opettaa paljon. Apua
löytyy kyllä aina. Yksin ei tarvitse jäädä,
Kujala painottaa.

**Kiinnostuitko yrityksen jatkami-
sesta tai haluatko kuulla lisää?**

**P. 045 2647630
kipakujala@outlook.com**



**Teidänkin kiinteistöhuollosta
huolehtii 24h
KIPa Kujala Oy**

Päivystys 040 -1979 344

kipakujala@outlook.com